



helyiséglista- tetőtér közös használatú helyiségek			
helyiség szám	helyiség neve	nettó terület (m2)	padlóburkolat
T00	lépcsőpihenő	3,23	kerámia
		<b>3,23 m<sup>2</sup></b>	

helyiséglista - tetőtéri lakás				
helyiség szám	helyiség neve	nettó terület (m2)	hasznos terület (m2)	padlóburkolat
T01	nappali	22,90	17,13	lam.parketta
T02	konyha	3,12	3,12	lam.parketta
T03	zuhanyozó	3,19	3,19	kerámia
T04	közlekedő	2,07	2,07	lam.parketta
T05	szoba	9,92	9,92	lam.parketta
T06	gardrób	5,12	0,72	lam.parketta
		<b>46,32 m<sup>2</sup></b>	<b>36,15 m<sup>2</sup></b>	

helyiséglista - tetőtér kültér			
helyiség szám	helyiség neve	nettó terület (m2)	padlóburkolat
T07	fedett tetőterasz	4,78	kerámia
T08	fedetlen tetőterasz	27,29	kerámia
		<b>32,07 m<sup>2</sup></b>	

**Anyagjelölések:**

- monolit vasbeton
- Porotherm 30 Klima kézi falazóblokk
- Porotherm 10 N+F kerámia kézi válaszfalelem
- XPS hőszigetelő lemez
- EPS (grafit) hőszigetelő lemez

**16**

**Külső fal - PTH30K:**

- 10 cm dryvit rendszerű EPS grafit homlokzati hőszigetelő rendszer
- 1,5 cm külső falvakolat
- 30 cm Porotherm Klíma téglafalazat
- 1,5 cm belső falvakolat
- alapozó és beltéri festék

**Tetőtéri alaprajz M=1:100**



+5,76 = 161,760 mBf  
+2,88 = 158,880 mBf  
±0,00 = 156,000 mBf

**EGYSZERŰ BEJELENTÉSI DOKUMENTÁCIÓ**

Építető: A.Beaver Kft. - 7634 Pécs, Nyugati Ipari út 11.

Tervező: Amigya Tibor 7635 Pécs, Sóllyom dűlő 22.  
É 02 0566, +36-20/977-8235

Projekt: 3 lakásos társasház

Helyszín: 7634 Pécs, Mária dűlő 17., Hrsz: 50794

Pécs, 2022 május

**B-04**